

Biểu 01:

**DANH MỤC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA BỔ SUNG THỰC HIỆN NĂM 2023**  
(Kèm theo Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Dự án, công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Trong đó				Giấy CNĐT hoặc QĐ phê duyệt dự án hoặc văn bản pháp lý có liên quan	Nguồn vốn	Ghi chú
					Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác			
<b>I</b>	<b>Đất ở tại đô thị</b>			<b>113.610,7</b>	<b>4.121,2</b>			<b>109.489,3</b>			
1	Chung cư sông Cà Ty	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh	phường Phú Tài	63.944,0	4.068,0			59.875,8	Dự án này được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 23/8/2022.	Vốn ngân sách	
2	Khu dân cư phía Nam đường Lê Duẩn (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Văn Tần)	UBND thành phố Phan Thiết	phường Phú Tài	49.666,7	53,2			49.613,5	Dự án này được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 .	Vốn ngân sách	Dự án này được chuyển tiếp thực hiện tại Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh với diện tích 5,50 ha, căn cứ pháp lý là Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 2971/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh. Nay, dự án được đo đạc địa chính và tổng diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án là 49.666,7 m <sup>2</sup> , trong đó có 53,2 m <sup>2</sup> đất lúa; đồng thời, căn cứ pháp lý của dự án nay là Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
<b>I</b>	<b>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</b>			<b>12.201,0</b>	<b>3.141,0</b>			<b>9.060,0</b>			
1	Trường THCS Phú Tài (giai đoạn 1)	UBND thành phố Phan Thiết	phường Phú Tài	12.201,0	3.141,0			9.060,0	Dự án này được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1637/QĐ-UBND ngày 26/6/2018	Vốn ngân sách	Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất với diện tích 10.000m <sup>2</sup> tại Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 08/12/2021. Nhưng chưa có trong danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa. Nay qua đo đạc thực tế, dự án có tổng diện tích là 12.201 m <sup>2</sup> và có 3.141 m <sup>2</sup> đất trồng lúa. Do đó, tiếp tục đăng ký bổ sung phần diện tích đất trồng lúa để thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất.
	<b>Tổng cộng</b>			<b>125.811,7</b>	<b>7.262,2</b>			<b>118.549,3</b>			