

Biểu 02:

DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG THỰC HIỆN NĂM 2023
(Kèm theo Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Dự án, công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm (xã, thị trấn)	Diện tích (m ²)	Trong đó				Giấy CNĐT hoặc QĐ phê duyệt dự án hoặc văn bản pháp lý có liên quan	Nguồn vốn	Ghi chú
					Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác			
I	Đất Quốc phòng			113.800,0				113.800,0			
	Thành phố Phan Thiết			90.000,0				90.000,0			
1	Đài dẫn đường xa K1, M1, M2, M3; trận địa pháo 2,3,4 và đường kết nối	Quân chủng Phòng không - Không quân	xã Thiệp Nghiệp	90.000,0				90.000,0	Quyết định số 25/QĐ-TTg ngày 18/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ	Vốn ngân sách	
	Huyện Bắc Bình			23.800,0				23.800,0			
2	Hạng mục: Đài dẫn đường, trận địa phòng không và đường giao thông kết nối	Quân chủng Phòng không - Không quân	xã Hồng Phong	23.800,0				23.800,0	Quyết định số 25/QĐ-TTg ngày 18/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ	Vốn ngân sách	
II	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo			2.201,0	3.141,0			9.060,0			
1	Trường THCS Phú Tài (giai đoạn 1)	UBND thành phố Phan Thiết	phường Phú Tài	2.201 (tổng diện tích dự án là 12.201 m ²)	3.141,0			9.060,0	Dự án này được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1637/QĐ-UBND ngày 26/6/2018	Vốn ngân sách	
										Tổng diện tích dự án là 12.201 m ² và có 3.141 m ² đất lúa, nên chỉ cập nhật bổ sung diện tích 2.201 m ² vào danh mục thu hồi đất và 3.141 m ² vào danh mục chuyển mục đích sử dụng đất (lúa), nếu đưa diện tích thu hồi đất là 12.201 m ² sẽ mâu thuẫn với tổng diện tích cần thu hồi vì dự án đã được cho phép thu hồi với diện tích 10.000 m ² tại Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh. Do đó, tại cột tổng diện tích thu hồi đất chỉ cần bổ sung thêm diện tích thu hồi 2.201 m ² là đảm bảo đủ diện tích thu hồi đất	
III	Đất thủy lợi			9.076,6				9.076,6			
1	Nâng cấp mở rộng hệ thống nước Thiệp Nghiệp, thành phố Phan Thiết	Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận	xã Thiệp Nghiệp	9.076,6				9.076,6	Quyết định số 2448/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 và Quyết định số 1032/QĐ-UBND ngày 27/4/2021 của UBND tỉnh	Vốn ngân sách	
IV	Đất ở tại đô thị			113.610,7	4.121,2			109.489,3			
1	Chung cư sông Cà Ty	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh	phường Phú Tài	63.944,0	4.068,0			59.875,8	Dự án này được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 23/8/2022.	Vốn ngân sách	

2	Khu dân cư phía Nam đường Lê Duẩn (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Văn Tần)	UBND thành phố Phan Thiết	phường Phú Tài	49.666,7	53,2		49.613,5	Dự án này được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 .	Vốn ngân sách	Dự án này được chuyển tiếp thực hiện tại Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh với diện tích 5,50 ha, căn cứ pháp lý là Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 2971/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh. Nay, dự án được đo đạc địa chính và tổng diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án là 49.666,7 m ² , trong đó có 53,2 m ² đất lúa; đồng thời, căn cứ pháp lý của dự án nay là Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
V	Đất công trình năng lượng			4.080,0			4.080,0			
	Huyện Hàm Thuận Bắc			3.800,0			3.800,0			
1	Tuyến đường điện 220 kV (di dời) phục vụ cảng hàng không Phan Thiết	Quân chủng Phòng không - Không quân	xã Hàm Đức và Hồng Sơn	3.800,0			3.800,0	Quyết định số 25/QĐ-TTg ngày 18/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ	Vốn ngân sách	
	Huyện Bắc Bình			280,0			280,0			
2	Hạng mục: Di dời các công trình để đảm bảo tính không (di dời đường điện cao thế 220KV)	Quân chủng Phòng không - Không quân	xã Hồng Phong	280,0			280,0	Quyết định số 25/QĐ-TTg ngày 18/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ	Vốn ngân sách	Dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 09/12/2022. Nay qua đo đạc tăng thêm 280 m ² cần thu hồi bổ sung để thực hiện dự án.
VI	Đất giao thông			79.595,1			79.595,1			
	Thành phố Phan Thiết			27.095,1			27.095,1			
1	Nâng cấp đường từ trung tâm xã Thiện Nghiệp đi khu phố 1, phường Hàm Tiến	UBND thành phố Phan Thiết	xã Thiện Nghiệp	27.095,1			27.095,1	Quyết định số 6744/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND thành phố Phan Thiết về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Vốn ngân sách	
	Huyện Bắc Bình			52.500,0			52.500,0			
2	Đường dọc kênh phát triển KTXH vùng chiến khu Lê Hồng Phong	Ban quản lý Dự án ĐTXD các CTGT tỉnh	Các xã Hồng Phong, Hòa Thắng và thị trấn Lương Sơn	52.500,0			52.500,0	Quyết định số 1040/QĐ-UBND ngày 14/4/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Vốn ngân sách	Dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 03/12/2020. Nay qua đo đạc tăng thêm 52.500 m ² cần thu hồi bổ sung để thực hiện dự án.
	Tổng cộng			322.363,4	7.262,2		131.705,9			